



**CERTIDÃO DIGITALIZADA - 27142LV**

**REGISTRO DE IMÓVEIS  
 SEGUNDO OFÍCIO**  
 CNPJ 04.137.048/0001-05  
 BELÉM - PARÁ

<b>REGISTRO GERAL</b>	Ficha 7142LV/01
Matrícula 27142LV	Rúbrica

**IMÓVEL:** Fração ideal do domínio útil do terreno igual a 0,2341008, que corresponderá à Sala Comercial N° 1001 (mil e um), do EDIFÍCIO "INFINITY CORPORATE CENTER", da Ala Infinity Business, no 10° pavimento tipo, que conterá área privativa real de 72,15m², área comum real de 16,04m², área total real da unidade de 88,19m².

**PROPRIETÁRIA:** INFINITY CORPORATE CENTER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 10.774.943/0001-25, com sede na Rua dos Caripunas, n° 1400, Sala E, Bairro do Jurunas, na Cidade de Belém-PA, devidamente representada.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n° 7181, do livro 2-JE, deste Ofício. O referido é verdade do que dou fé. Protocolo Definitivo n° 241.511. Belém, 25 de agosto de 2015. Selo de segurança n° 004.859.059, Série H.

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO**  
 Dr. Walter Costa Oficial

R.1/27142LV em 25/08/2015 - **DACÃO EM PAGAMENTO:** Oficial Escritura Pública de Dação em Pagamento e Outras Avenças, datada de 15 de abril de 2015, lavrada às folhas 285, do Livro 0654, das Notas do Cartório do 32° Subdistrito de Capela do Socorro Comarca de São Paulo-SP, foi o imóvel, objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 314.500,00 (trezentos e quatorze mil quinhentos reais) dado pela **Outorgante Devedora:** INFINITY CORPORATE CENTER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, acima qualificada, devidamente representada por seus sócios ADRIANA VASQUES DOS SANTOS CORREA, brasileira, casada, administradora de empresas, portadora da carteira de identidade n° 2865-CREA/PA e inscrita no CPF/MF sob o n° 574.711.422-00, e ANTONIO CLEMENTINO REZENDE DOS SANTOS, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade n° 3110-SSP/PA e inscrito no CPF/MF sob o n° 036.378.402-00, ambos residentes e domiciliados na Cidade de Belém-PA, em Dação em Pagamento, para quitação da dívida, no valor de R\$ 25.940.517,31 (vinte e cinco milhões novecentos e quarenta mil quinhentos e dezessete reais e trinta e um centavos), contraída pela outorgante devedora nos termos do Instrumento Particular de Abertura de Crédito e Financiamento Imobiliário com Garantia Hipotecária, Cessão Fiduciária de Recíveis Imobiliários e Outras Avenças, à **OUTORGANTE CREDORA E ADQUIRENTE:** BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 62.237.367/0001-80, com sede na Avenida Paulista, n° 1.374, 16° andar, Bela Vista, na Cidade de São Paulo-SP, representada por suas procuradoras, LUCIANA RODRIGUES VIEIRA, brasileira, solteira, administradora de empresas, portadora da carteira de identidade n° 19.850.446-9-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o n° 153.794.708-74; e HERICA MITIKO TAKASSUGUI, brasileira, solteira, financeira, portadora da carteira de identidade n° 122432058 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o n° 056.762.958-99; que assim sendo, transfere aos Outorgantes Credores toda a posse, domínio, direitos e ação que exercia sobre o imóvel, podendo usufruir do mesmo como bem lhe aprouver. O referido é verdade do que dou fé. Protocolo Definitivo n° 241.511. Belém, 25 de agosto de 2015. Selo de segurança n° 004.859.060, Série H.

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OFÍCIO**  
 Dr. Walter Costa Oficial Titular

Matrícula n°  
27142LV

Av.2/27142LV. Protocolo n° 249.355 em 17/05/2016 - **RETIFICAÇÃO:** Nos termos do art. 213, I, "a" da Lei Federal 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), procede-se a esta averbação "ex-officio" para retificar os seguintes itens do instrumento acima registrado (R.1): 1) A qualificação da Sra. Adriana Vasques dos Santos Correa, para portadora da Carteira de Identidade Profissional n° 7888-CRA-PA/AP; 2) A qualificação do Sr. Antônio Clementino Rezende dos





CERTIDÃO DIGITALIZADA - 27142LV

VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS  
SEGUNDO OFÍCIO  
CNPJ 04.137.048/0001-05  
BELÉM - BRASIL

REGISTRO  
GERAL

7142LV/01

Matrícula  
27142LV

Rúbrica

CONTINUAÇÃO

Santos, para portador da Carteira de Identidade Profissional nº 3110-D-CREA/PA e 3) A quitação outorgada em razão da dação em pagamento refere-se a quitação PARCIAL da dívida no valor de R\$ 25.940.517,31; e não como constaram por ocasião do registro supra. O referido é verdade do que dou fé. Belém, 19 de maio de 2016. Selo de Segurança Gratuito nº 000.186.094, Série H.

KARLENE DE ARAUJO COSTA LAMEIRA  
ESCREVENTE "B/2" Oficial

CERTIFICO a pedido verbal de Parte Interessada, pelo protocolo de certidão nº 256.190, que a presente certidão de inteiro teor confere com o original que é privativo deste Cartório, extraída em forma reprográfica, nos termos do §1º do art. 19 da Lei 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Belém, PA, 20 de maio de 2016.

válido somente com selo de segurança.

KARLENE DE ARAUJO COSTA LAMEIRA  
ESCREVENTE "B/2"

- Maria de Belém C. da Fonseca - Escrevente "A"
- Antônio Carlos Ramos Silva - Escrevente "B1"
- Karlene de Araujo Costa Lameira - Escrevente "B2"
- Luiziel Guedes - Oficial Interino - Portaria 1986/2016-GP



011111

